

www.elfal.ma

L'ESPRIT TRANQUILLE.



L'esprit tranquille.

Faites le choix « l'esprit tranquille » avec un promoteur historique à vos côtés.

D

Depuis 1939, le Groupe Immobilier EL FAL opère dans le secteur immobilier au Maroc. L'empreinte du promoteur est visible sur le tissu urbain du royaume, principalement sur la ville de Casablanca et sa banlieue...

De nombreux projets ont vu le jour réalisant ainsi quelques dizaines de milliers de logements, dans le haut et moyen standing comme dans le logement social...

Aujourd'hui, le Groupe Immobilier EL FAL redynamise son pôle en développant de nouveaux projets autour d'une jeune équipe aux commandes afin de perpétuer la notoriété reconnue du Promoteur.

Les valeurs du groupe se reflètent dans ses pratiques professionnelles que sont principalement :

- L'humanité et la générosité
- L'intégrité et l'éthique
- Le respect des engagements
- La rigueur et le perfectionnisme
- La qualité des prestations...

La satisfaction des heureux propriétaires depuis des décennies nous honore et représente le meilleur témoignage et le gage de notre professionnalisme.

Plus de 90% de taux de satisfaction clients.



EN PARTENARIAT AVEC L'UNION EUROPEENNE



EFFICACITE ENERGETIQUE



Résidence

FAL EL HANAA

CASA-AIN SEBAA



Prix de
450 000 Dh à
747 500 Dh

Superficies
de 50 m²
à 65 m²

CASA-AIN SEBAA

- Au cœur de Casablanca
- Route côtière à 3 min
- Proximité d'écoles
- Mosquée à proximité
- Hammam à proximité
- Salle de Sport à proximité
- Ascenseurs
- Espaces Verts
- Efficacité Energétique
- Partenariat avec l'Union Européenne





“PROJETS DE DEMONSTRATION D’EFFICACITE
ENERGETIQUE DANS LE BATIMENT”



EN PARTENARIAT AVEC L’UNION EUROPEENNE

+212 (0)5 22 66 65 44



Prestations :

- Sanitaires premier choix
- Menuiserie extérieure PVC
- Revêtements sols premier choix
- Corniches périphériques en plâtre
- Cuisines équipées
- Cabines douche
- Ascenseurs
- Caissons cuisine haut et bas
- Placard dans les chambres

Aspects techniques :

- Mur de façade en double cloison
- Interphone
- Terrasse accessible avec étendage
- Porte coupe-feu par étage
- Attentes antennes paraboliques
- Allumage automatique des lumières cages d'escaliers
- Espaces verts aménagés
- Accès aux immeubles par cour intérieure
- Isolation Thermique des Bâtiments
- Production d'eau chaude par panneaux solaires



Siège Social : 145, Bd Ibnou Sina - Hay Essalam - 20 210 Casablanca - Maroc
Tél. : +212 (0)5 22 94 22 22 - **Fax :** +212 (0)5 22 36 09 28 **E-mail :** info@elfal.ma - **Site web :** www.elfal.ma